



Département de la Drôme
Commune de Sainte Jalle

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 31 JANVIER 2025

~~~~~

Date de convocation : 27 janvier 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le VENDREDI 31 JANVIER, le conseil municipal s'est réuni dans le nouveau lieu de ses séances VENDREDI 31 JANVIER à 18h30 sous la présidence de Madame Marie-Noëlle ARMAND, le Maire

Conseillers en exercice présents : LIOTAUD Benjamin, ROUX Frédéric, SEGUIN Stéphane, AUDEOUD Jean, ANTOINE David, QUIDU Baptiste COQUET Laurence

Absents excusés Fabien BROSILLE pouvoir à Frédéric ROUX et Laurent BONNIFACY pouvoir à Marie-Noëlle ARMAND

Absente Joëlle DECOQ

Mme COQUET Laurence a été nommée secrétaire de séance.

-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-

Mme Le Maire demande de rajouter deux points au conseil.

- Site internet
- Visite d'une maison à la vente

Votés à l'unanimité

1) **AMENAGEMENT DE LA FORET COMMUNALE DE SAINTE JALLE** - délibération

Suite à la venue de Mr Vanhulle représentant de l'ONF concernant l'état de la forêt et les éventuelles coupes de bois disponibles pour la population, Mme Le

maire demande au conseil de voter pour savoir si nous acceptons les propositions.

Après discussion, il est proposé dans un premier temps de faire un appel aux habitants pour savoir si certains peuvent être intéressés. La préparation des coupes sera faites au fur à mesure de la demande.

Une précision, l'accès à ces coupes est assez compliqué et ne présente pas un nombre considérable de tonnage.

POUR : 10

## 2) DECISION CONCERNANT L'ANCIEN SALON DE COIFFURE –

On nous a demandé une location en l'état de l'ancien salon de coiffure ; Malheureusement même pour une location il faut un DPE conforme ce qui n'est pas le cas

Mme le Maire veut que cette fois on se positionne sur le devenir de ce local

Soit un commerce

Soit un petit appartement

Voté à l'unanimité pour un appartement

Les devis vont être demandés.

## 3) DEMISSION DE NOTRE SECRETAIRE Cathy TESTELMANS. EMBAUCHE D'UNE NOUVELLE SECRETAIRE 30 H. PAR SEMAINE – Délibération

Suite à la démission de notre secrétaire, nous avons eu l'opportunité d'avoir une nouvelle secrétaire disponible de suite avec 14 ans d'expérience en Mairie. Mme le Maire explique que si nous voulons que celle-ci s'occupe de gérer tous les travaux d'une secrétaire de Mairie, il faut prévoir une augmentation des heures de travail. Elle propose 30 H. semaine

Voté à l'unanimité

## 4) ECHANGE DE PARCELLE C/339 et A424

Mme Le Maire explique que comme convenu nous avons acheté la parcelle de la famille LOUBIER afin d'aménager un ensemble de poubelles propre à l'entrée du village, côté col d'Ey. La bordure qui descend à la rivière n'étant que ronces et arbres déracinés, nous avons pu faire un échange de parcelle. Cette parcelle appartient à M. FERT et nous pouvons l'échanger avec la parcelle A0424 qui appartient à la Commune. Nous aurons donc une continuité et surtout une entrée de village propre

Pour : 9

Abstention : 1

## **5) FUITE D'EAU**

M. et Mme LEFEVRE nous ont fait part d'une fuite d'eau importante. Mme Le Maire propose une division par 3 de leur dernière facture comme nous le faisons pour tous les habitants selon le règlement de notre service des eaux.

Voté à l'unanimité

## **6) Site internet**

Il est nécessaire de refaire le site internet de la commune qui est plus que rustique et peu attrayant. Nous avons contacté deux entreprises et demandés 2 devis dont un « CYTO CITY » qui est spécialisé dans les sites « Mairie » et moins onéreux  
Mme le Maire propose de voter pour ce site qui semble beaucoup intéressant.

Voté à l'unanimité.

## **7) Achat d'un nouveau logement**

Un nouveau logement est à la vente dans le centre du village.

L'ensemble des conseillers est allé visiter ce logement pour éventuellement l'acheter afin de faire de la location.

Mme le Maire demande à l'ensemble des conseillers si la commune se positionne sous réserve d'un DPE qui soit dans les normes pour de la location

Contre : 1

Abstention : 0

Pour : 9

## **8 – Tarifs location Mobil Home – camping les Cigales 2025**

En 2025 les tarifs restent les mêmes mais il y a un changement de date concernant

Basse saison du 1<sup>er</sup> avril au 31 mai et du 1<sup>er</sup> au 30 septembre

Haute saison 1<sup>ER</sup> juin au 31 août

Mme le Maire demande de voter

A l'unanimité

## 8) DIVERS

Aménagement du carrefour au niveau du pont du château et poubelles – pris contact avec CEREG. La voirie de ce carrefour ainsi que l'espace poubelles demandent une réfection. Des subventions peuvent être demandées.

Ancienne Mairie Nous avons pris contact avec une entreprise de géotechniciens qui devrait venir sur place d'ici la fin du mois afin de voir ce que nous réserve cette fameuse dalle.

Eglise et Sacristie : les démarches suivent leurs cours assez lentement à notre goût mais nous ne pouvons pas faire mieux

Plus rien n'étant à débattre le conseil municipal est clos à 20 H.30



Handwritten signatures in blue and black ink. The signatures are arranged in two rows. The top row contains four signatures, and the bottom row contains three. The signatures are stylized and difficult to read, but some appear to be 'A. Bou...', 'A.', and 'Dery'.